

## **Resolution der unabhängigen Bürgerliste Pro Neudörfl an den Gemeinderat der Marktgemeinde Neudörfl zum Thema: “Wohnbau“**

Der in den letzten Jahren forcierte Wohnbau mit einem damit einhergehenden Bevölkerungswachstum ist zu einem großen Problem, vor allem in den Bereichen Infrastruktur und Integration geworden.

Viele Neudörfler beklagen eine Überfremdung des Ortes und die zunehmende Anonymität, weil sich nur ein kleiner Teil der neuzugezogenen Bürger am öffentlichen Leben des Ortes beteiligt.

Wir fordern daher die Erstellung eines umfassenden Gemeindeentwicklungskonzeptes unter Einbeziehung der Neudörfler Bürger, des Gemeinderates und externer Experten.

Hier müssen vor allem folgende Punkte beinhaltet sein:

- ✚ Bedarfserhebung an benötigtem Wohnraum, insbesondere für die Jugend und die Senioren
- ✚ Erstellung eines Verkehrskonzeptes für das Siedlungsgebiet zwischen Kranawettgasse und Am Kanal
- ✚ Erstellung von Verkehrs- und Infrastrukturkonzepten vor neuen Bauvorhaben im verdichteten Wohnbau
- ✚ Schaffung von Anreizen zur Erhaltung und Revitalisierung alter oder leer stehender Häuser
- ✚ Intensivierung der Tätigkeit des Beirates für Integration

Wir fordern den Bürgermeister als Baubehörde erster Instanz und den Gemeinderat auf, bis zur Umsetzung dieser Punkte verdichteten Wohnbau hintan zu halten.

Neudörfl, am 25. 3. 2009

---